



OBEC BELÁ NAD CIROCHOU

Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou

Číslo: SP-2025/200-05

V Belej nad Cirochou, dňa 08.09.2025

Vybavuje: Bc. Lenka Macanová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Štefan Haburaj, SNP 367/58, 067 81 Belá nad Cirochou - Rodinný dom na parc. č. C KN 1075/4, k.ú Belá nad Cirochou

- opätovné zvolanie na ústne pojednávanie

Obec Belá nad Cirochou prevzala dňa 01.10.2024 od stavebníka: **Štefan Haburaj, SNP 367/58, 067 81 Belá nad Cirochou** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Rodinný dom na parc. č. C KN 1075/4, k.ú Belá nad Cirochou**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov spojené s územným konaním.

Obec Belá nad Cirochou ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámila dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie stavebného konania spojeného s miestnou obhliadkou, ktorá sa uskutočnila dňa 02.12.2024. Na ústnom pojednávaní účastníci konania R Š a A Š, V, 067 81 Belá nad Cirochou vzniesli námietky, ktoré sa týkali odstupovej vzdialenosti od hranice ich pozemku, doplnenie pevného bodu a výšky upraveného terénu, nesúhlas s oknom v 2. NP v obytnej miestnosti 2.05 (Detská izba).

Vzhľadom k tomu, že v rámci konania došlo k zmene umiestnenia stavebného objektu: Rodinný dom na parc. č. C KN 1075/4, k.ú Belá nad Cirochou, Obec Belá nad Cirochou ako príslušný stavebný úrad oznamuje dotknutým orgánom a účastníkom konania opätovné prerokovanie predloženej žiadosti

na deň 08.10.2025 o 10.00 h

so stretnutím pozvaných: **na obecnom úrade v Belej nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33.**

Do podkladov žiadosti sa môže nahliadnuť v priebehu konania na obecnom úrade v Belej nad Cirochou (Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou) a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôršie pri tomto pojednávaní, v opačnom prípade sa na neprihliadne. Termín a spôsob nahliadnutia do podkladov je potrebné vopred telefonicky dohodnúť na tel. čísle (+421 902 625 478).

Dotknuté orgány upovedomia stavebný úrad vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje záväzné stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V prípade, že sa účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie. Stavebník k žiadosti na konaní doložia všetky doklady, ktoré sú potrebné pre riadne posúdenie žiadosti.

OBEC
Osloboditeľov 535/33
tel.: 057/7683 136

Ján Vajda
starosta obce

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou. Oznámenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Belá nad Cirochou (www.belanadcirochou.sk) a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
2. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO 35910739
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361
5. BELNET SNINA, s.r.o., Strojárska 3998, 069 01 Snina, IČO 36496421
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

7. Štefan Haburaj, SNP 367/58, 067 81 Belá nad Cirochou
8. Obec Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, IČO 00322814, Ján Vajda, starosta obce
9. R Š , V , 067 81 Belá nad Cirochou v zast. Ing. D G , , 067 31
10. A Š , V , 067 81 Belá nad Cirochou
11. B B , V , 067 81 Belá nad Cirochou
12. E B , V , 067 81 Belá nad Cirochou
13. Ing. Róbert Šmajda-RobSON, Palárikova 1603/2, 069 01 Snina, IČO 37003186
14. Ing. Róbert Šmajda, Palárikova 1603/2, 069 01 Snina

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-bela-nad-cirochou/>

vyvesené dňa: 08.09.2025

zvesené dňa: 23.09.2025

OBEC
Osloboditeľov 535/33
tel.: 057/7683 136

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby