

Obec Belá nad Cirochou

Číslo: SP-2021/37-001

Belá nad Cirochou, dňa 15.2. 2021

Východoslovenská distribučná, a.s.
Mlynská 31, 042 91 Košice

v zastúpení
Obec Belá nad Cirochou
Osloboditeľov 535/33
067 81 Belá nad Cirochou

S t a v e b n é p o v o l e n i e

Obec Belá nad Cirochou, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1/ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. e/ zák. č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, prerokovala žiadosť horeuvedeného stavebníka o stavebné povolenie na stavbu „**SO 06 – Rozšírenie distribučnej NN siete**” na pozemkoch p.č. **KNC 1362/1, 1242/40 1242/37, 1242/36, 1242/35, 1242/34, 1242/33, 1242/32, 1242/31, 1205/3** v k. ú. **Belá nad Cirochou**, s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Na základe uskutočneného stavebného konania, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, doložených dokladov, projektu stavby, po posúdení žiadosti podľa § 62 ods. 1 a 3, § 63 a § 66 stavebného zákona, stavebný úrad stavebníkovi: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO 36 599 361**

p o v o ľ u j e

stavbu: „**SO 06 – Rozšírenie distribučnej NN siete**” na pozemkoch p.č. **KNC 1362/1, 1242/40 1242/37, 1242/36, 1242/35, 1242/34, 1242/33, 1242/32, 1242/31, 1205/3** v k. ú. **Belá nad Cirochou**.

Projektová dokumentácia stavby rieši realizáciu novej distribučnej siete pre novú lokalitu IBV na Budovateľskej ulici. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 21 032,83 Eur s DPH.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba sa uskutoční podľa predloženého projektu vypracovaného Ing. Jánom Štofirom, autorizovaným stavebným inžinierom, reg. č. 1775*A*5-3, autorizačne overeného Ing. Boženou Hamad'akovou, autorizovaným stavebným inžinierom, reg. č.2650*A*2-2, overeného v stavebnom konaní, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia, bez zmien a doplnkov. **Prípadné zmeny sa nesmú uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.** Za projektovú dokumentáciu stavby zodpovedá zodpovedný projektant.
2. Stavba bude umiestnená v súlade s územným rozhodnutím č. ÚR -2020/160-004/484 zo dňa 28.10. 2020, právoplatným dňa 30.11. 2020.

3. Rozšírenie el. siete bude vyhotovené káblom uloženým v zemi, napojeným v jestvujúcej kioskovej trafostanici TS0109-0014 na pozemku p.č. KNC 1362/1 a ukončeným v istiacej skrini na jestvujúcom podpernom bode EPV UO109-000030.
4. Stavebník je povinný realizačný projekt predložiť inšpekčnému orgánu (TI Košice, E.I.C. Prešov) na posúdenie. Stanovisko inšpekčného orgánu stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
5. Pri realizácii stavby musia byť dodržané záväzné podmienky stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia príslušného stavebného úradu.
6. Pri stavbe je stavebník povinný dodržať platné ustanovenia Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii nového elektrického zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.
7. Počas procesu výstavby musia byť dodržané požiadavky nariadenia vlády č. 391/2006 Z.z. a č. 387/2006 Z.z. a vyhlášky č. 147/2013 Z.z..
8. Zhotoviteľ stavby: Podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci. Do 15 dní po ukončení výberového konania je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby.
9. Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy. Počas realizácie stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia na stavenisku, ako aj ochranu životného prostredia. Stavenisko bude zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, t. j. stavenisko budú ohradené.
10. Stavebník je povinný stavebnému úradu oznámiť začatie stavby.
11. Pred začatím činnosti na poľnohospodárskej pôde je stavebník povinný požiadať OÚ Humenné, odb. pozemkový a lesný o stanovisko podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení (v prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu) alebo požiadať správny orgán o odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona č. 220/2004 Z.z.. Doklad stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
12. Pri realizácii stavby budú použité stavebné výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.
13. Stavebné výrobky budú v súlade so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Certifikáty, resp. prehlásenia o zhode na použité výrobky stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
14. Stavebník je povinný umožňovať orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu, ako aj ohlásiť stavebnému úradu prípadné závady na stavbe, ktoré by ohrozovali život osôb, resp. ich zdravie (§100 písm. a/ a b/ stavebného zákona v znení neskorších predpisov).
15. Stavebník je povinný rešpektovať ochranné pásma, bezpečnostné pásma a manipulačné pásma určené jednotlivými správcami inžinierskych sietí a príslušnými právnymi normami.
16. Počas procesu výstavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, ako aj o ochrany životného prostredia.
17. S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby nakladať v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení.
18. Stavebník môže začať realizovať stavebné práce až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
19. Pred kolaudáciou stavby stavebník požiada príslušný orgán odpadového hospodárstva o záväzné stanovisko ku kolaudácii stavby. K tejto žiadosti stavebník musí predložiť doklady o spôsobe naloženia so všetkými odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby.
20. Predpokladaný termín ukončenia stavby: 24 mesiacov od právoplatnosti rozhodnutia.

21. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
22. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník.
23. Stavebník pri začatí stavby musí ju označiť štítkom: „ Stavba povolená Obcou, rozhodnutím č., dňa....., stavebník....., stavebný dozor....., termín začatia....., termín ukončenia na viditeľnom mieste.
24. Stavebník je povinný po ukončení stavby požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia.
25. Ku kolaudácii stavby je stavebník povinný okrem dokladov preukazujúcich splnenie podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia predložiť najmä: právoplatné územné rozhodnutie, právoplatné stavebné povolenie, doklad o vytýčení stavby odborne spôsobilou osobou, geometrický plán na porealizačné zameranie stavby, zápis o prevzatí a odovzdaní stavby a doklady o vykonaní predpísaných skúšok.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania: bez pripomienok.

O d ô v o d n e n i e

Obec Belá nad Cirochou prevzala dňa 24.11.2020 od stavebníka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu hore uvedenú. Týmto dňom bolo v predmetnej veci začaté stavebné konanie, ktoré stavebný úrad oznámil dotknutým orgánom a známym účastníkom konania listom a verejnou vyhláškou a určil lehotu na podanie námietok a pripomienok.

Od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania stavebný úrad upustil preto, že pomery v danom území preskúmal v rámci územného konania. V určenej lehote ani v priebehu stavebného konania neboli stavebnému úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky k uskutočneniu stavby.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Belá nad Cirochou dňa 28.10.2020 pod č. ÚR-2020/160-004/484, právoplatné dňa 30.11. 2020.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, § 63 a § 64 stavebného zákona a skonštatoval, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby by nemal byť ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Podkladom pre rozhodnutie vo veci boli najmä tieto doklady: právoplatné územné rozhodnutie, projektová dokumentácia, vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej, a.s. Košice k projektovej dokumentácii, stanovisko Okresného úradu v Humennom, odb. pozemkového a lesného k nepoľnohospodárskemu použitiu poľnohospodárskej pôdy zo dňa 3.12.2020 a doklad o zaplatení správneho poplatku.

Tunajší stavebný úrad na základe uskutočneného konania a posúdenia žiadosti o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, § 63 a § 64 stavebného zákona skonštatoval, že nezistil skutočnosti, ktoré by bránili povoleniu stavby a v predmetnej veci rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Ján Vajda
starosta obce

Doručuje sa:

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Obec Belá nad Cirochou, starosta
3. Ing. Božena Hamad'aková, Nemocničná 30, Humenné
4. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou **vyvesením rozhodnutia na verejnej vývesnej tabuli** a webovom sídle obce, po dobu **15 kalendárnych dní** (verejná vyhláška). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 16.02.2021

Zvesené dňa 04.03.2021